

**CONSIDERATIONS GENERALES SUR LE MARCHÉ DU ZINC (1)**

Le cours du zinc, à Saint-Louis, qui atteignait le 1<sup>er</sup> janvier 1949 17,50 cents par livre avoirdupois, s'est maintenu à ce niveau jusqu'au 23 mars. Il est descendu ensuite jusqu'à 9 cents, le 15 juin, pour remonter en fin d'exercice à 9,75 cents.

Le cours moyen de l'année 1949 a été de 12,14 cents contre 13,59 cents en 1948. Convertis en francs belges, les cours moyens des deux derniers exercices ont été de 13.130 francs en 1948 et de 12.195 francs en 1949. Du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre, la baisse enregistrée a atteint 44 % en dollars et 36 % en francs belges. En fin d'année, le cours du métal à Saint-Louis représentait 210 % du prix moyen de 1938.

A partir du 17 novembre, le zinc a été placé en Belgique sous le régime du prix normal. En France, par contre, le prix intérieur du métal a continué à être fixé par décisions administratives et est passé de 115.000 francs français le 1<sup>er</sup> janvier à 85.000 francs français en fin d'exercice.

En ce qui concerne plus particulièrement le plomb, une situation toute spéciale s'est développée pendant l'année écoulée. Alors que ce métal était demandé, au début de l'année, à des prix supérieurs aux cours américains de 21,50 cents, il se vend difficilement aux bas cours actuels. L'Allemagne et la France, qui importaient du plomb précédemment, sont devenues exportatrices. Ces deux pays, ainsi que la Yougoslavie, vendent le métal au-dessous du cours américain. Il en résulte une grave perturbation sur le marché. Cette situation est d'autant plus préoccupante que la fermeture de la bourse des métaux de Londres ne permet plus d'opérations de couvertures.

Si l'on considère les fluctuations de cours des trois derniers exercices, on remarque une très grande stabilité en 1947, puis une période de cours ascendants en 1948, enfin en 1949, une baisse constante des prix mondiaux, ramenés finalement au-dessous de ceux du début de 1947.

Nous avons rassemblé, dans le tableau ci-dessous, les données statistiques sur la production du zinc (en tonnes métriques) dans les pays pour lesquels ces renseignements peuvent être obtenus de sources sérieuses.

| Pays         | 1938      | 1948      | 1949      |
|--------------|-----------|-----------|-----------|
|              | T. m.     | T. m.     | T. m.     |
| Etats-Unis.  | 422.300   | 771.200   | 789.300   |
| Canada ...   | 155.700   | 177.900   | 187.500   |
| Belgique ..  | 210.400   | 147.900   | 172.600   |
| Australie .. | 70.900    | 83.100    | 82.100    |
| Gde-Breag..  | 56.000    | 73.100    | 65.100    |
| France ...   | 62.200    | 53.700    | 60.600    |
| Mexique ..   | 37.500    | 50.600    | 52.800    |
| Norvège ..   | 46.500    | 42.000    | 41.000    |
| Italie ..... | 34.100    | 26.700    | 26.700    |
| Rhodésie ..  | 10.400    | 21.200    | 23.200    |
| Espagne ..   | 7.700     | 22.500    | 19.500    |
| Pays-Bas ..  | 25.300    | 13.600    | 15.600    |
|              | 1.139.000 | 1.483.500 | 1.536.000 |

De 1948 à 1949, la production de l'ensemble de ces pays a encore progressé de 3,5 %.

Les Etats-Unis, à eux seuls, ont produit plus que tous les autres pays réunis et s'inscrivent pour 51 % du total et 187 % de leur production d'avant guerre.

La Grande-Bretagne et ses Dominions viennent ensuite avec 357.900 tonnes, soit sensiblement le même tonnage qu'en 1948 et 22 % de plus qu'en 1938.

Aucun des autres pays, sauf le Mexique et l'Espagne, n'atteint sa production d'avant guerre.

La Belgique a réalisé un progrès appréciable, mais sa production n'est encore que de 82 % de son chiffre de 1938. Il en est de même de la France qui s'inscrit pour 97 % de sa production de 1938.

(1) Extrait du rapport au conseil d'administration sur l'exercice 1949 de la « société anonyme des mines et fonderies de zinc de la « vieille montagne », à l'assemblée générale ordinaire du 27 mai 1950.

**4° PRODUCTION INDUSTRIELLE**

**Energie électrique**

**a) Production**

| Année et mois                   | HYDRAULIQUE             |                  |                  | THERMIQUE               |                  |                  | Production nette totale |
|---------------------------------|-------------------------|------------------|------------------|-------------------------|------------------|------------------|-------------------------|
|                                 | Puissance installée (1) | Production brute | Production nette | Puissance installée (1) | Production brute | Production nette |                         |
|                                 | milliers kvh            | millions kwh     |                  | milliers kvh            | millions kwh     |                  |                         |
| 1938 - m. mens..                | »                       | »                | 9,13             | »                       | »                | 2,62             | 11,75                   |
| 1946 - »                        | 54,45                   | »                | 11,76            | 32,98                   | »                | 10,03            | 21,79                   |
| 1947 - »                        | 54,45                   | »                | 12,38            | 37,84                   | »                | 13,99            | 26,37                   |
| 1948 - »                        | 70,45                   | »                | 16,97            | 44,56                   | »                | 14,46            | 31,43                   |
| 1949 - »                        | 86,45                   | 21,26            | 20,94            | 46,76                   | 16,12            | 15,24            | 36,18                   |
| 1950 - 1 <sup>er</sup> s. m. m. | 87,55                   | 22,69            | 22,41            | 53,62                   | 18,67            | 17,58            | 39,99                   |
| » - Avril ...                   | 78,65                   | 19,40            | 19,15            | 53,62                   | 20,75            | 19,69            | 38,84                   |
| » - Mai .....                   | 87,15                   | 19,54            | 19,32            | 53,62                   | 21,51            | 20,36            | 39,68                   |
| » - Juin .....                  | 87,55                   | 16,35            | 16,13            | 53,62                   | 23,19            | 22,13            | 38,26                   |

## b) Consommation

| ANNEE ET MOIS   | Livraisons<br>(1) | Consomma-<br>tion chez<br>l'utilisateur | D O N T           |          |                                 |
|---|-------------------|---|-------------------|----------|---------------------------------|
|   |                   |   | Chemins<br>de fer | O. C. P. | Charbon-<br>nages<br>de Djérada |
| millions kwh  |                   |   |                   |          |                                 |
| 1938 - moyenne mensuelle .....                        | »                 | 10                                      | 2,43              | 0,63     | 0,67                            |
| 1946 - » .....  | »                 | 20                                      | 4,49              | 1,17     | 1,20                            |
| 1947 - » .....  | »                 | 24                                      | 4,34              | 1,28     | 0,77                            |
| 1948 - » .....  | »                 | 28,2                                    | 4,82              | 1,40     | 0,93                            |
| 1949 - » .....  | 35,01             | 32,5                                    | 5,23              | 1,61     | 1,27                            |
| 1950 - 1 <sup>er</sup> trimestre moyenne mensuelle .. | 39,7              | 37,2                                    | 4,82              | 1,81     | 1,55                            |
| » - Avril .....                                       | 37,5              | 35,7                                    | 5,01              | 1,78     | 1,41                            |
| » - Mai .....   | 38,2              | 36,5                                    | 5,07              | 1,87     | 1,42                            |
| » - Juin .....  |                   |   |                   |          |                                 |

(1) Courant haute tension livré aux compagnies distributrices.

## c) Situation de l'électricité

| ANNEE ET MOIS   | HYDRAULIQUE                   |                    | THERMIQUE             |       |       |
|---|-------------------------------|--------------------|-----------------------|-------|-------|
|   | Réserve en fin de mois        |                    | Stocks en fin de mois |       |       |
|   |                               |                    | Tonnes                |       |       |
|   | milliers<br>de m <sup>3</sup> | milliers<br>de kwh |                       |       |       |
| 1949 - Septembre .....                                | 102.650                       | 7.989              | 9.050                 | 2.315 | 1.429 |
| » - Octobre .....                                     | 84.450                        | 6.532              | 6.485                 | 2.692 | 1.540 |
| » - Novembre .....                                    | 79.250                        | 6.169              | 4.496                 | 2.348 | 1.561 |
| » - Décembre .....                                    | 132.900                       | 10.693             | 6.989                 | 2.636 | 1.582 |
| 1950 - 1 <sup>er</sup> trimestre moyenne mensuelle .. | 207.620                       | 16.030             | 10.346                | 2.533 | 1.482 |
| » - Avril .....                                       | 163.900                       | 11.911             | 8.595                 | 2.482 | 1.297 |
| » - Mai .....   | 160.900                       | 13.417             | 7.721                 | 2.500 | 1.436 |
| » - Juin .....  | 125.700                       | 7.013              | 8.556                 | 2.380 | 1.528 |

## Bilan charbonnier

## a) Production locale

| Année et mois                   | PRODUCTION    |                                  |            | STOCKS<br>en fin de mois  |                 | EFFECTIF<br>ouvrier inscrit |                               | Rendement<br>de l'ouvrier<br>du fond (1) | Nombre de jours<br>ouverts |
|---------------------------------|---------------|----------------------------------|------------|---------------------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------------|--|----------------------------|
|                                 | Anthracite    |                                  | Agglomérés | aux mines et<br>aux ports |                 | en fin de mois              |                               |  |                            |
|                                 | Total<br>lavé | disponi-<br>ble pour<br>la vente |            | Anthra-<br>cite           | Agglo-<br>mérés | Fond                        | Jour :<br>mines et<br>annexes |  |                            |
| milliers de tonnes              |               |                                  |            |                           |                 |                             |                               |  |                            |
| 1938 - moy. mens..              | 11,8          | »                                | »          | »                         | »               | »                           | »                             | »  | »                          |
| 1946 - »                        | 18,5          | 17,3                             | 1,9        | 29,5                      | 0,05            | 3.273                       | 1.015                         | 300                                      | »                          |
| 1947 - »                        | 22,4          | 20,2                             | 2,9        | 25,1                      | 0,2             | 3.463                       | 1.064                         | 349                                      | 25                         |
| 1948 - »                        | 24,2          | 22,7                             | 1,9        | 20,5                      | 0,7             | 3.161                       | 673                           | 394                                      | 25                         |
| 1949 - »                        | 28,9          | 23,6                             | 1,1        | 47,9                      | 0,5             | 3.806                       | 1.900                         | 429                                      | 25                         |
| 1950 - 1 <sup>er</sup> s. m. m. | 29,3          | 28,3                             | 3,7        | 59,6                      | 0,4             | 3.986                       | 1.992                         | 406                                      | 25                         |
| » - Avril .....                 | 28,5          | 27,2                             | 3,7        | 59,9                      | 0,3             | 3.831                       | 2.076                         | 414                                      | 24                         |
| » - Mai .....                   | 28,5          | 27,6                             | 4,0        | 62,8                      | 0,3             | 4.284                       | 1.555                         | 431                                      | 24                         |
| » - Juin .....                  | 29,5          | 27,9                             | 4,8        | 66,6                      | 0,4             | 3.772                       | 1.974                         | 432                                      | 26                         |

(1) Par journée de travail effectif.

## b) Commerce extérieur du charbon

| Année et mois                   | IMPORTATIONS |                       |                 |         |      | EXPORTATIONS |                       |         |         |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|-----------------|---------|------|--------------|-----------------------|---------|---------|
|                                 | Total        | Dont en provenance de |                 |         |      | Total        | Dont à destination de |         |         |
|                                 |              | Etats-Unis            | Grande-Bretagne | Algérie | Ruhr |              | France                | Algérie | Tunisie |
| milliers de tonnes              |              |                       |                 |         |      |              |                       |         |         |
| 1946 .....                      | 12,6         | 4,4                   | 6,2             | 1,0     | —    | 7,4          | 2,3                   | 2,8     | 1,0     |
| 1947 .....                      | 16,4         | 12,2                  | 0,8             | 3,1     | —    | —            | 7,5                   | 2,2     | 0,6     |
| 1948 .....                      | 13,1         | 8,5                   | 1,6             | 1,7     | 0,4  | 10,4         | 5,8                   | 2,4     | 1,4     |
| 1949 .....                      | 12,1         | 5,6                   | 2,5             | 1,1     | 1,9  | 13,9         | 5,8                   | 3,5     | 3,0     |
| 1950 - 1 <sup>er</sup> s. m. m. | 11,8         | —                     | 1,3             | 1,7     | 6,3  | 12,9         | 2,4                   | 6,5     | 1,4     |
| » - Avril .....                 | 9,6          | —                     | —               | 2,4     | 7,2  | 12,0         | 3,7                   | 4,9     | 1,5     |
| » - Mai .....                   | 1,8          | —                     | —               | 1,8     | —    | 8,8          | 1,0                   | 5,1     | 1,0     |
| » - Juin .....                  | 15,0         | —                     | —               | 1,1     | 5,6  | 10,3         | —                     | 5,5     | 2,1     |

## c) Consommation de charbon par les principaux utilisateurs

| Année et mois                   | Centrales électriques | Chemins de fer | Cimenteries | Sucreries | O. C. P. | Divers (4) | Total |
|---------------------------------|-----------------------|----------------|-------------|-----------|----------|------------|-------|
| milliers de tonnes              |                       |                |             |           |          |            |       |
| 1946 - m. mens..                | 4,5                   | 5,9            | 3,2         | 1,3       | 2,3      | 7,3        | 24,5  |
| 1947 - »                        | 4,5                   | 5,3            | 3,5         | 1,3       | 2,7      | 9,1        | 26,4  |
| 1948 - »                        | 5,8                   | 3,3            | 3,4         | 1,4       | 2,2      | 11,7       | 27,8  |
| 1949 - »                        | 6,5                   | 3,2            | 3,9         | 1,7       | 2,2      | 10,8       | —     |
| 1950 - 1 <sup>er</sup> s. m. m. | 6,2                   | 2,1            | 4,8         | 1,9       | 2,1      | 10,3       | 27,7  |
| » - Avril .....                 | 6,4                   | 1,9            | 5,9         | 2,0       | 2,4      | 10,6       | 29,2  |
| » - Mai .....                   | 8,7                   | 1,8            | 4,7         | 2,1       | 2,2      | 11,0       | 30,5  |
| » - Juin .....                  | 7,3                   | 1,9            | 4,9         | 2,1       | 2,2      | 10,9       | 29,3  |

## Construction

## a) Matériaux de construction

| ANNEE ET MOIS                  | C I M E N T S |              |                        | BOIS         | FERS laminés ou forgés |
|--------------------------------|---------------|--------------|------------------------|--------------|------------------------|
|                                | Production    | Importations | Disponibilités totales | Importations |                        |
| tonnes                         |               |              |                        |              |                        |
| 1938 - moyenne mensuelle ..... | 13.083        | 3.917        | 17.000                 | »            | 1.512                  |
| 1946 - » .....                 | 14.598        | 166          | 14.764                 | »            | 2.300                  |
| 1947 - » .....                 | 18.238        | 4.167        | 22.405                 | »            | »                      |
| 1948 - » .....                 | 21.853        | 9.612        | 31.465                 | »            | 5.528                  |
| 1949 - » .....                 | 22.174        | 17.349       | 39.523                 | 10.421       | 6.140                  |
| 1950 - Janvier .....           | 22.590        | 17.149       | 39.739                 | 10.005       | 4.546                  |
| » - Février .....              | 23.143        | 22.911       | 46.054                 | 8.349        | 5.710                  |
| » - Mars .....                 | 27.827        | 7.984        | 35.811                 | 29.900       | 18.633                 |
| » - Avril .....                | 30.704        | 3.732        | 34.436                 | 9.203        | 5.715                  |
| » - Mai .....                  | 29.439        | 17.904       | 47.343                 | 11.623       | 5.614                  |
| » - Juin .....                 | 27.792        | 20.680       | 48.472                 | 12.033       | 4.884                  |

b) Mouvement de la construction dans les principales villes du Maroc  
d'après les autorisations de bâtir délivrées (1)

## SURFACE

| ANNEE ET MOIS             | Villas | Immeubles de rapport | Bâtiments administratifs | Bâtiments commerciaux et industriels | Bâtiments militaires | Constructions marocaines | Constructions diverses | Total |
|---------------------------|--------|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|-------|
| milliers de mètres carrés |        |                      |                          |                                      |                      |                          |                        |       |
| 1938 - moyenne mensuelle. | 4,2    | 8,2                  | 1,6                      | 8,6                                  | 0,5                  | 7,8                      | 0,1                    | 31,0  |
| 1947 - » »                | 8,4    | 14,1                 | 5,9                      | 13,2                                 | 0,4                  | 12,1                     | 2,3                    | 56,4  |
| 1948 - » »                | 11,0   | 18,3                 | 7,0                      | 27,2                                 | 0,4                  | 11,4                     | 3,5                    | 78,8  |
| 1949 - » »                | 10,5   | 17,3                 | 8,2                      | 21,0                                 | 0,2                  | 10,6                     | 2,9                    | 70,7  |
| 1950 - Janvier .....      | 6,1    | 57,6                 | 8,5                      | 14,0                                 | —                    | 18,8                     | 4,3                    | 109,3 |
| » - Février .....         | 16,2   | 37,7                 | 3,3                      | 17,4                                 | —                    | 16,0                     | 2,8                    | 93,3  |
| » - Mars .....            | 12,6   | 21,1                 | 2,1                      | 25,6                                 | —                    | 15,4                     | 6,0                    | 82,8  |
| » - Avril .....           | 15,5   | 14,1                 | 32,6                     | 38,3                                 | —                    | 6,8                      | 9,4                    | 116,7 |
| » - Mai .....             | 12,5   | 17,2                 | 11,2                     | 25,0                                 | —                    | 13,3                     | 4,0                    | 83,6  |
| » - Juin (2) .....        | 11,4   | 36,4                 | 11,5                     | 31,7                                 | 4,4                  | 11,1                     | 3,4                    | 109,9 |

## VALEUR

| ANNEE ET MOIS             | Villas | Immeubles de rapport | Bâtiments administratifs | Bâtiments commerciaux et industriels | Bâtiments militaires | Constructions marocaines | Constructions diverses | Total   |
|---------------------------|--------|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|---------|
| millions de francs        |        |                      |                          |                                      |                      |                          |                        |         |
| 1938 - moyenne mensuelle. | 2,5    | 4,1                  | 0,8                      | 2,5                                  | 0,1                  | 1,8                      | 3                      | 11,8    |
| 1947 - » »                | 85,4   | 204,1                | 15,4                     | 95,7                                 | 2,4                  | 47,5                     | 18,4                   | 468,9   |
| 1948 - » »                | 167,5  | 272,9                | 111,8                    | 280,7                                | 6,8                  | 83,2                     | 28,5                   | 951,4   |
| 1949 - » »                | 181,5  | 328,7                | 145,5                    | 256,8                                | 20,1                 | 161,4                    | 27,7                   | 1.123,5 |
| 1950 - Janvier .....      | 122,1  | 551,6                | 161,5                    | 112,3                                | —                    | 214,7                    | 51,5                   | 1.213,7 |
| » - Février .....         | 238,6  | 608,6                | 71,1                     | 144,2                                | —                    | 157,5                    | 24,0                   | 1.244,1 |
| » - Mars .....            | 165,9  | 323,3                | 39,0                     | 152,2                                | —                    | 139,1                    | 55,4                   | 874,9   |
| » - Avril .....           | 219,4  | 276,6                | 296,0                    | 330,6                                | —                    | 69,7                     | 88,8                   | 1.281,1 |
| » - Mai .....             | 183,9  | 202,7                | 309,5                    | 155,5                                | —                    | 107,1                    | 49,2                   | 1.007,9 |
| » - Juin (2) .....        | 183,5  | 575,7                | 157,8                    | 299,3                                | 63,0                 | 117,6                    | 32,0                   | 1.428,9 |

(1) Agadir, Casablanca, Fès, Marrakech, Meknès, Oujda et Rabat.  
(2) Résultats de Fès : non parvenus.

**LE MOUVEMENT DE LA CONSTRUCTION AU MAROC  
DU 1<sup>er</sup> JANVIER 1949 AU 1<sup>er</sup> MAI 1950**

## CONSIDERATIONS GENERALES

En examinant dans son ensemble le mouvement de la construction dans les municipalités du 1<sup>er</sup> janvier 1949 au 1<sup>er</sup> mai 1950 on constate qu'à un total de 5.226 autorisations de construire demandées correspondent 1.262.600 m<sup>2</sup> couverts représentant une somme de 20 milliards 196 millions 600.000 francs.

Si l'on veut déterminer, dans cet état global, la superficie et la valeur des logements entrepris au cours de cette même période il convient de distinguer la part revenant à chaque catégorie de constructions :

- a) aux bâtiments commerciaux et industriels :  
348.571 m<sup>2</sup> pour 3 milliards 988 millions ;
- b) aux bâtiments publics et privés, à caractère administratif :  
123.023 m<sup>2</sup> couverts pour 2 milliards 613 millions ;

c) aux bâtiments militaires :

10.000 m<sup>2</sup> couverts pour 685 millions ;

d) aux constructions diverses :

47.455 m<sup>2</sup> couverts pour 431 millions 698.000.

Il reste donc sur l'ensemble des logements :

733.550 m<sup>2</sup> couverts pour 12 milliards 478 millions 900.000 frs qui se répartissent d'ailleurs eux-mêmes ainsi :

- a) pour les constructions européennes : 502.900 m<sup>2</sup> couverts pour 9 milliards 494 millions 600.000 frs, ce qui établit un prix au m<sup>2</sup> couvert de 18.800 frs environ ;
- b) pour les constructions marocaines : 230.650 m<sup>2</sup> couverts pour 2 milliards 984 millions 300.000 frs soit : 12.600 frs le m<sup>2</sup> couvert.

## HABITAT EUROPEEN

La superficie couverte pour l'habitat européen représentant 10 milliards 422 millions, se décompose elle-même ainsi qu'il suit :

- Villas :  
234.100 m<sup>2</sup> pour 4 milliards 669 millions 640.000 frs, soit : 19.900 frs le m<sup>2</sup> couvert environ.
- Immeubles de rapport :  
268.800 m<sup>2</sup> pour 4 milliards 824 millions 960.000 frs, soit environ : 17.950 frs le m<sup>2</sup> couvert.

Si l'on prend le chiffre de 100 m<sup>2</sup>, environ, comme superficie moyenne d'un logement, il faut conclure de la superficie indiquée ci-dessus (soit : 502.000 m<sup>2</sup>) que 5.000 logements auraient été entrepris au cours de cette période de 16 mois. Ce résultat est fort encourageant. Il faut toutefois remarquer qu'il s'agit de chiffres découlant des demandes d'autorisations de construire et que celles-ci ne sont pas toujours suivies d'exécution.

Les immeubles commencés en 1948 et 1949 se terminent actuellement à une cadence inférieure à 125 logements par mois (102 en février 1950 — 112 en mars — 69 en avril — 163 en mai (1) alors qu'il faut combler un déficit évalué à 15.000 logements et construire 2.500 logements par an pour faire face au croît annuel.

Il est intéressant de noter, également, la part revenant à chacun (administration, armée, initiative privée) dans ce mouvement global de la construction.

Si l'on se réfère au montant des sommes correspondant au nombre d'autorisations de bâtir demandées, on constate que :

- les administrations ont investi au cours de cette période pour la construction de logements (ceci est très approximatif toutefois) 400 millions en 1949 et 63 millions au cours de ces derniers mois, soit 463 millions,
- l'armée et les offices militaires ont, de leur côté, dépensé 550 millions environ, pour les logements destinés à leurs ressortissants.

La différence entre le total des sommes dépensées et le montant des capitaux investis par les organismes ou administrations cités précédemment, correspond à des capitaux privés s'élevant à 9 milliards 494 millions (1 milliard 13 millions + 8 milliards 480 millions en-

(1) Soit une moyenne de 100 logements par mois environ pour le 1<sup>er</sup> trimestre 1950.

viron) ce qui représenterait, si l'on prend comme prix de revient moyen : 18.800 frs environ le m<sup>2</sup> couvert, et comme superficie moyenne d'un logement : 100 m<sup>2</sup>, 4.500 logements.

Dans cette somme figurent 630 millions prêtés aux particuliers par la caisse des prêts immobiliers.

En outre, l'office de l'habitat, poursuivant le programme de constructions européennes qu'il avait entrepris les années précédentes, a dépensé, à cette fin, au cours de ces 16 mois, 1 milliard 150 millions.

## HABITAT MAROCAIN

Si l'on prend comme superficie moyenne d'un logement 70 m<sup>2</sup>, il aurait été édifié, du 1<sup>er</sup> janvier 1949 au 1<sup>er</sup> juin 1950 (230.650 : 70) 3.295 logements.

Au cours de ces six derniers mois, en enregistre, dans cette catégorie d'habitat, une moyenne mensuelle de 85 logements terminés environ.

Or, pour couvrir les besoins actuels, il serait nécessaire de construire annuellement d'une part :

- 19.000 logements pour suivre l'accroissement démographique d'autre part ;
- 16.000 logements pour résorber en 5 ans les bidonvilles existants.

C'est dire l'ampleur de la tâche à accomplir et du financement qu'elle exige.

Il est évident qu'elle ne peut être assumée par l'Etat seulement. Aussi, l'administration se préoccupe-t-elle d'acquérir et d'équiper des terrains sur lesquels des lotissements pourraient être créés qui seraient revendus à des particuliers désireux de construire des cités ouvrières marocaines.

\*  
\*\*

Quoi qu'il en soit ce problème de l'habitat qui, pour plusieurs raisons, constitue l'une des questions majeures posées à l'attention du Gouvernement fait actuellement l'objet d'études particulièrement suivies au Maroc.

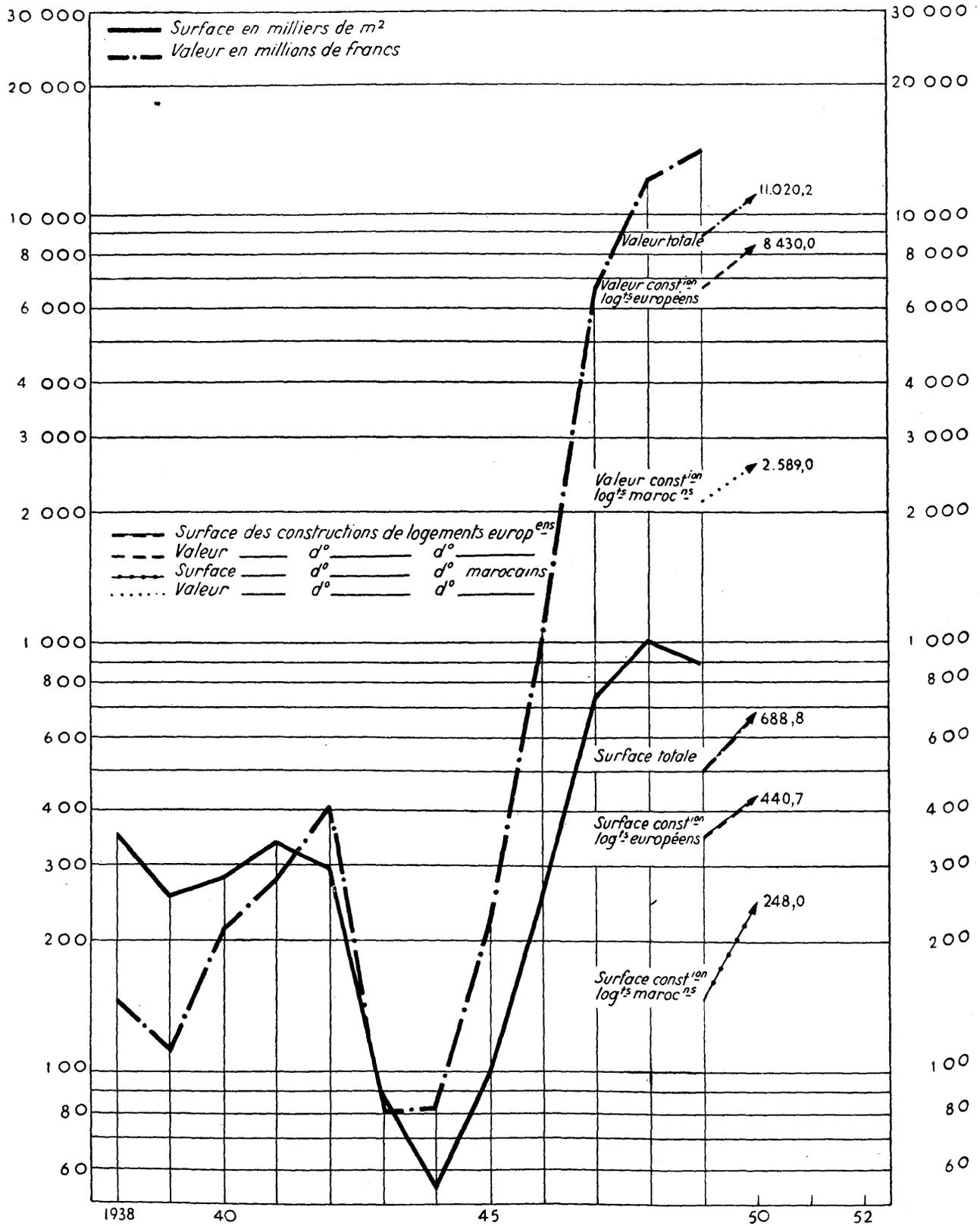
Il n'est sans doute pas spécial à ce pays et les chiffres ci-dessus montrent que l'effort entrepris depuis ces derniers mois est loin d'être négligeable.

Il suffit d'ailleurs de se reporter aux statistiques démographiques et de relever le prodigieux développement de la population des villes marocaines pour juger de l'effort réalisé dans ce domaine sans arrêt depuis 40 ans pour répondre à une demande sans cesse accrue.

# LA CONSTRUCTION DANS LES MUNICIPALITÉS

## Surface et valeur

Echelle Logarithmique



Le rythme de la construction des logements, basé sur la moyenne mensuelle des 4 premiers mois de 1950 atteindrait en fin d'année, s'il était maintenu, les points graphiques indiqués par les flèches

Exemple: surface des constructions des logements marocains

$$\frac{82,7 \times 12}{4} = 248,0$$

**Pêche maritime**

a) Poisson (1) débarqué dans les ports

| ANNEE ET MOIS                            | Port-<br>Lyautey | Rabat | Fédala | Casablanca | Mazagan | Safi  | Mogador | Agadir | Total |
|--|------------------|-------|--------|------------|---------|-------|---------|--------|-------|
|  | tonnes           |       |        |            |         |       |         |        |       |
| 1938 - moyenne mensuelle .....           | 80               | 100   | 188    | 890        | 82      | 788   | 216     | 181    | 2.525 |
| 1946 - » » .....                         | 64               | 52    | 239    | 750        | 48      | 2.106 | 243     | 737    | 4.239 |
| 1947 - » » .....                         | 74               | 47    | 186    | 814        | 38      | 1.733 | 258     | 1.072  | 4.222 |
| 1948 - » » .....                         | 168              | 60    | 149    | 1.072      | 41      | 1.963 | 196     | 1.004  | 4.653 |
| 1949 - » » .....                         | 161              | 39    | 194    | 1.041      | 129     | 3.784 | 596     | 1.803  | 7.747 |
| 1950 - Janvier .....                     | 28               | 12    | 50     | 1.429      | 23      | 1.155 | 1.076   | 715    | 4.488 |
| » - Février .....                        | 38               | 14    | 51     | 413        | 43      | 23    | 7       | 729    | 1.318 |
| » - Mars .....                           | 88               | 10    | 59     | 902        | 39      | 20    | 14      | 1.192  | 2.324 |
| » - 1 <sup>er</sup> trimes. moyen. mens. | 51               | 12    | 53     | 1.082      | 35      | 399   | 366     | 878    | 2.876 |
| » - Avril .....                          | 74               | 13    | 65     | 1.004      | 28      | 139   | 11      | 1.890  | 3.224 |
| » - Mai .....                            | 1.086            | 27    | 75     | 784        | 53      | 3.848 | 33      | 3.807  | 9.713 |

(1) Poissons, mollusques, crustacés.

b) Répartition du poisson pêché

| ANNEE ET MOIS                          | CONSOMME FRAIS                  |          |                  | Livré à<br>la conserve | Utilisé<br>comme<br>appats | Total |
|--|---------------------------------|----------|------------------|------------------------|----------------------------|-------|
|  | dans<br>les centres<br>de pêche | EXPÉDIÉ  |                  |                        |                            |       |
|  |                                 | du Maroc | hors<br>au Maroc |                        |                            |       |
| tonnes                                 |                                 |          |                  |                        |                            |       |
| 1946 - moyenne mensuelle ..            | 630                             | 197      | 3                | 3.389                  | 20                         | 4.239 |
| 1947 - » » ..                          | 817                             | 277      | 56               | 3.051                  | 21                         | 4.222 |
| 1948 - » » ..                          | 738                             | 323      | 55               | 3.519                  | 18                         | 4.653 |
| 1949 - » » ..                          | 1.117                           | 277      | 48               | 6.287                  | 18                         | 7.747 |
| 1950 - Janvier .....                   | 1.665                           | 277      | —                | 2.525                  | 20                         | 4.487 |
| » - Février .....                      | 740                             | 246      | —                | 812                    | 20                         | 1.818 |
| » - Mars .....                         | 754                             | 381      | 24               | 1.150                  | 15                         | 2.324 |
| » - 1 <sup>er</sup> trim. moyen. mens. | 1.053                           | 904      | 8                | 1.496                  | 18                         | 2.876 |
| » - Avril .....                        | 1.028                           | 304      | 21               | 1.851                  | 20                         | 3.224 |
| » - Mai .....                          | 889                             | 286      | 609              | 7.909                  | 20                         | 9.713 |

## EXPORTATIONS DE CONSERVES DE POISSONS ET PRODUITS DE LA PECHE

Années 1923 à 1949

|                                  | Années | Poids  | Valeurs            |
|----------------------------------|--------|--------|--------------------|
|                                  |        | tonnes | milliers de francs |
| <i>Tous produits de la pêche</i> | 1923   | 77     | 112                |
|                                  | 1924   | 305    | 1.081              |
|                                  | 1925   | 491    | 2.952              |
|                                  | 1926   | 648    |                    |
|                                  | 1927   | 1.514  | 10.519             |
|                                  | 1928   | 1.082  | 7.245              |
|                                  | 1929   | 1.188  | 8.788              |
|                                  | 1930   | 1.591  | 10.134             |
|                                  | 1931   | 2.410  | 12.903             |
|                                  | 1932   | 4.991  | 20.087             |
|                                  | 1933   | 8.712  | 30.403             |
| <i>Conserves de poissons</i>     | 1934   | 8.456  | 34.277             |
|                                  | 1935   | 8.314  | 27.400             |
|                                  | 1936   | 5.006  | 30.415             |
|                                  | 1937   | 11.799 | 68.193             |
|                                  | 1938   | 13.609 | 90.368             |
|                                  | 1939   | 13.258 | 87.226             |
|                                  | 1940   | 13.224 | 119.744            |
|                                  | 1941   | 7.244  | 102.410            |
|                                  | 1942   | 6.285  | 135.337            |
|                                  | 1943   | 6.016  | 123.509            |
|                                  | 1944   | 4.290  | 171.878            |
|                                  | 1945   | 1.990  | 57.432             |
|                                  | 1946   | 6.696  | 418.640            |
|                                  | 1947   | 10.252 | 953.123            |
|                                  | 1948   | 28.061 | 4.435.751          |
|                                  | 1949   | 40.143 | 7.981.768          |

Source : Direction du commerce et de la marine marchande (statistiques douanières).

## INDUSTRIES DE LA BIÈRE ET DES BOISSONS GAZEUSES (1)

Boisson traditionnelle en Europe, la bière fut introduite au Maroc dès le début du Protectorat français. L'usage de cette boisson alcoolique, consommée couramment par les européens, est interdit aux musulmans. Par contre, les israélites du Maroc n'ont pas tardé à s'y accoutumer dès que les autorités rabbiniques donnèrent à la bière droit de cité dans leurs communautés.

En 1913, un important courant d'échanges s'était établi, entre l'Europe et le Maroc, sur la bière, dont la consommation atteignait déjà 20.000 hectolitres par an.

C'est en 1919 qu'une importante société entreprenait à Casablanca l'édification d'une malterie et d'une brasserie.

En 1950, l'usine mère de Casablanca comprend les installations suivantes :

- une malterie dont la capacité de production atteint 3.000 tonnes de malt, installation à laquelle s'ajoutera bientôt une nouvelle malterie qui entrera en fonctionnement en 1950 et qui fournira annuellement 6.000 tonnes de malt,
- une brasserie de 350.000 hectolitres de bière (salle de brassage, caves de fermentation, et de garde, atelier d'embouteillage),

— une installation frigorifique qui, outre, la couverture des besoins intérieurs de la brasserie permet de fournir à la consommation 24.000 tonnes de glace par an et dont l'extension est prévue à brève échéance,

— enfin, l'usine de Casablanca récupère les sous-produits de la fabrication : radicelles, drêches, ainsi que l'anhydride carbonique produit par la fermentation de la bière et qui est utilisé pour la fabrication des boissons gazeuses et le tirage de la bière à la pression.

Cette usine, tant pour ses installations que pour son matériel utilise toutes les ressources de la technique la plus moderne. La puissance qu'elle utilise actuellement est de 1.100 CV. et elle emploie environ 500 ouvriers européens et marocains.

Des usines ou ateliers annexes ont été créés à Rabat, Port-Lyautey, Meknès, Fès, Marrakech, Oued-Zem, Safi et Mazagan. Ces installations tiennent lieu de stations d'embouteillage et produisent de la glace et des boissons gazeuses. En outre, les travaux en cours comportent :

- la création d'un nouvel atelier d'embouteillage et d'une fabrique de glace à Safi,
- la création d'une nouvelle brasserie de 60.000 hectolitres de capacité à Fès.

(1) Source : Direction du commerce et de la marine marchande.

Voici les chiffres de production de bière relevés :

|             |         |             |
|-------------|---------|-------------|
| — 1923..... | 22.000  | hectolitres |
| — 1931..... | 87.000  | »           |
| — 1938..... | 144.000 | »           |
| — 1946..... | 180.000 | »           |
| — 1947..... | 240.00  | »           |
| — 1948..... | 250.000 | »           |
| — 1949..... | 240.000 | »           |

La production de *glace* de la société des brasseries du Maroc a été de 36.751 tonnes en 1949.

En outre, cette firme a obtenu 169 tonnes d'*anhydride carbonique*.

A l'exportation, cette firme participe à l'approvisionnement en bière du marché de Tanger. En 1949, il a été livré sur ce marché :

550 tonnes de bière en bouteilles, représentant une valeur de 26.664.000 frs.

La brasserie importe du houblon. En 1949, elle a reçu les quantités suivantes :

|                         |        |        |
|-------------------------|--------|--------|
| — France .....          | 5.769  | kilogs |
| — Allemagne .....       | 12.500 | »      |
| — Tchécoslovaquie ..... | 9.000  | »      |

Total ..... 27.179 kilogs

représentant une valeur de : 20.222.000 frs.

\*  
\*\*

Indépendamment de la brasserie, il existe au Maroc de nombreux ateliers ou usines de fabrication de boissons gazeuses diverses : limonade, jus de fruits gazeifiés, et de sirops de fruits.

Il n'est pas possible de connaître, même approximativement le volume de ces fabrications. Signalons que la seule société des brasseries du Maroc a livré, en 1949, 4 millions de bouteilles de 25 centilitres d'une boisson gazeuse à base de jus d'orange vendue sous le nom de « Judor ».

Enfin il faut noter l'introduction récente au Maroc d'un nouveau type de boissons gazeuses à base de sucres végétaux très en vogue aux Etats-Unis. Mises en place chez les détaillants selon un ingénieux système de distribution et offertes au public à grand renfort de publicité sous les noms de « Coca-Cola », « Pepsi-Cola », « Nutri-Cola », etc..., ces boissons connaissent un vif succès, notamment chez les consommateurs marocains. C'est ainsi que l'une des firmes productrices de ce genre de boissons a écoulé en 1949, à Casablanca seulement, près de 9 millions de bouteilles de 20 centilitres.

**ACTIVITE COMPAREE DE QUELQUES INDUSTRIES DE TRANSFORMATION AU MAROC  
EN 1946-1947-1948 ET 1949 (1)**

| MARCHANDISES  | Unités        | 1946    | 1947      | 1948      | 1949      | Observations               |
|---|---------------|---------|-----------|-----------|-----------|----------------------------|
| <i>Corps gras :</i>   |               |         |           |           |           |                            |
| Graines oléagineuses traitées .   | tonnes        | 29.777  | 35.555    | 46.554    | 44.731    | Lin non compris            |
| Huiles végét. brutes raffinées.   | »             | 16.475  | 21.053    | 30.564    | 19.158    |                            |
| Huiles végét. raffinées obtenues  | »             | 15.073  | 19.034    | 26.917    | 17.449    | estimation                 |
| Tourteaux obtenus .....   | »             | 11.881  | 17.087    | 24.526    | 26.066    |                            |
| Margarine fabriquée .....   | »             | 598     | 928       | 364       | 720       | estimation                 |
| Savon de ménage .....   | »             | 7.072   | 10.145    | 13.286    | 9.605     |                            |
| Savon mou industriel .....  | »             | 986     | 962       | 500       | 950       | estimation                 |
| Savon de toilette .....   | »             | 456     | 753       | 800       | 440       |                            |
| Savon en pailettes .....  | »             | 123     | 154       | 95        | 45        | »                          |
| <i>Conserveres :</i>  |               |         |           |           |           |                            |
| Conserves de sardines .....   | Cses 1/4cl30  | 650.000 | 610.000   | 1.100.000 | 1.962.000 | form. 1/4 cl<br>estimation |
| Poissons salés .....  | tonnes        | 11.000  | 7.000     | 600       | 1.200     |                            |
| Conserves de légumes .....  | Cses 50 btes  | 72.000  | 80.000    | 120.000   | 80.000    | format 4/4                 |
| Pulpes de fruits .....  | tonnes        | —       | 8.000     | 12.000    | —         |                            |
| Confitures .....  | »             | —       | 2.000     | 2.500     | —         | par Costuma<br>seulement   |
| Emballages métalliq. fabriqués  | »             | —       | 9.000     | 12.000    | 15.500    |                            |
| <i>Sucre et produits sucrés :</i>   |               |         |           |           |           |                            |
| Sucre en pains raffiné .....  | tonnes        | 72.500  | 78.000    | 89.510    | 95.123    | par Costuma<br>seulement   |
| Sucre en morceaux raffiné ..  | »             | 3.500   | 5.000     | 16.451    | 15.093    |                            |
| Sucre granulé raffiné .....   | »             | 5.000   | 7.000     | 10.063    | 8.240     | estimation                 |
| Chocolat fabriqué .....   | »             | —       | 1.200     | 1.216     | 912       |                            |
| Autres produits cacaoités .....   | »             | —       | 450       | 251       | 318       | estimation                 |
| Confiserie industrielle produite<br>par la chocolaterie .....                       | »             | —       | —         | 14        | 54        |                            |
| <i>Boissons et glace :</i>  |               |         |           |           |           |                            |
| Bière produite .....  | hl            | 180.000 | 240.000   | 250.000   | 240.000   | estimation                 |
| Glace fabriquée .....   | tonnes        | 20.936  | 28.560    | 56.000    | 46.893    |                            |
| <i>Textiles :</i>   |               |         |           |           |           |                            |
| Lavage de laine .....   | tonnes        | —       | 1.680     | 1.900     | 900       | estimation                 |
| Filés de laine fabriqués pour<br>les besoins autres que le<br>tissage direct .....  | »             | —       | 605       | 720       | 315       |                            |
| Tissage de draps de laine ....  | mètres        | —       | 890.000   | 1.200.000 | 780.000   | estimation                 |
| Couvertures et tapis .....  | tonnes        | —       | 300       | 300       | 330       |                            |
| Filés mécaniques de coton pour<br>les besoins autres que le<br>tissage direct ..... | »             | —       | 55        | 40        | 210       | estimation                 |
| Tissage de cotonnades .....   | mètres        | —       | 330.000   | 1.100.000 | 7.000.000 |                            |
| Tissage de tissus rayonne ....  | »             | —       | 400.000   | 1.000.000 | 500.000   |                            |
| <i>Cuirs :</i>  |               |         |           |           |           |                            |
| Tannage industriel cuirs lourds   | tonnes        | —       | 1.148     | 1.100     | 1.200     | estimation                 |
| Tannage artisanal cuirs lourds  | »             | —       | 300       | 250       | 260       |                            |
| Production industrielle de :  |               |         |           |           | 2.000.000 | estimation                 |
| — peausseries de veau .....   | pièdes carrés | —       | 2.950.000 | 3.150.000 | 5.100.000 |                            |
| — peausseries de chèvre ....  | »             | —       | 5.007.000 | 4.500.000 | 400.000   | estimation                 |
| — peausseries de mouton ...   | »             | —       | 844.000   | 500.000   | 400.000   |                            |
| Production artis. de peausseries  | »             | —       | 3.000.000 | 3.300.000 | 2.800.000 | estimation                 |
| Production industr. de chauss.  | paires        | —       | 480.000   | 640.000   | 500.000   |                            |

(1) Source : Direction du commerce et de la marine marchande.